

Objekt: Aufstockung / Anbau
Kindergarten Erdbrust
Grünauweg 1
8103 Unterengstringen

Bauherr: Gemeinde Unterengstringen
Dorfstrasse 13
8103 Unterengstringen

Projektleitung: Ruggli & Partner Bauingenieure AG
Zürcherstrasse 71
8103 Unterengstringen

Architektur: Hug Architektur AG
Badenerstrasse 18
8104 Weiningen

Approximative Kostenschätzung

0 Grundstücke				768'000.00
Grundstücke	1133 m ²	-	-	
Notariatskosten			8'000.00	
Umbuchungskosten			760'000.00	
1 Vorbereitungsarbeiten				70'000.00
Schadstoffsanierung			15'000.00	
Abbrüche			30'000.00	
Belagsabbrüche			25'000.00	
2 Gebäude				1'086'600.00
UG Bestand	630 m ³	300.00	189'000.00	
EG	550 m ³	400.00	220'000.00	
1. OG	550 m ³	400.00	220'000.00	
Anbau / Aufstockung	320 m ³	1'100.00	352'000.00	
Aussendämmung	480 m ²	220.00	105'600.00	
4 Umgebung				192'000.00
Umgebung	950 m ²	160.00	152'000.00	
Spielplatz			40'000.00	
				80'000.00
5 Baunebenkosten			80'000.00	
9 Mobiliar				180'000.00
Kindergarten			50'000.00	
Tagesstruktur			100'000.00	
Freizeit/Schule			30'000.00	
Rundung				123'400.00
Total Anlagekosten				2'500'000.00